

Geacht SBS 6 Bouw Team, Beste Ivo, Laura, Ad en Sarkar,

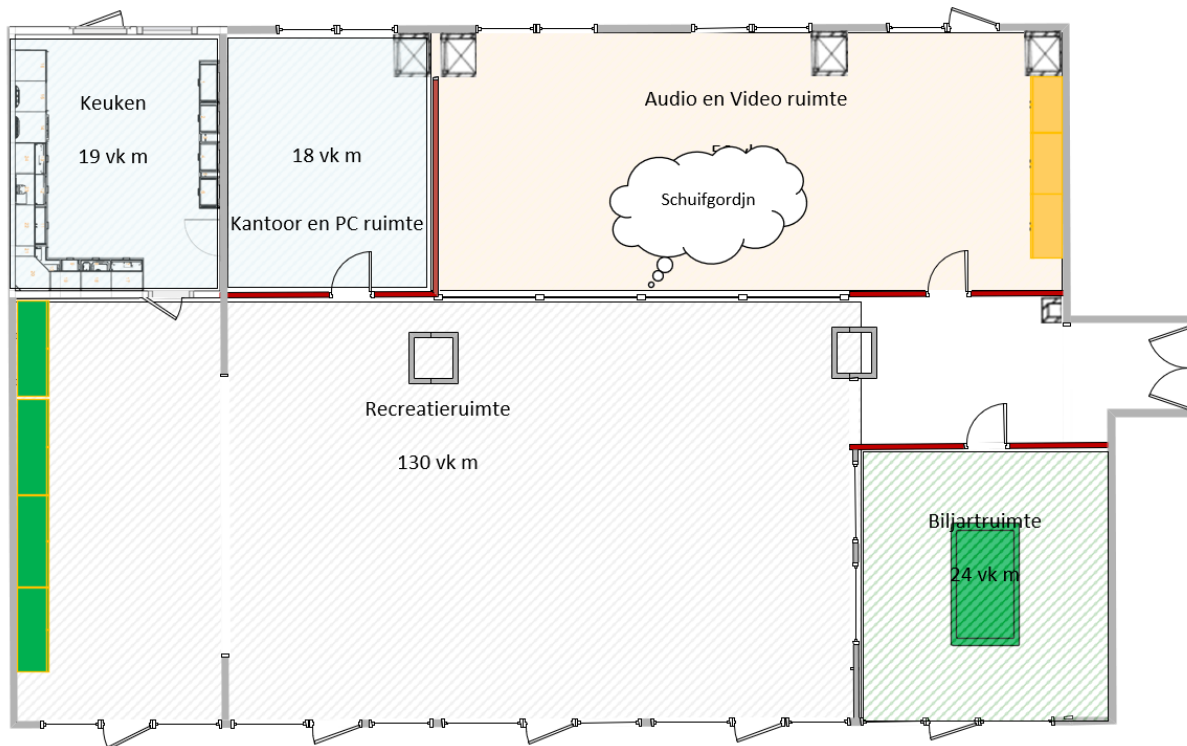
Wij wonen in het Marius ten Catehof. Dit is een complex van Woonzorg Nederland. Het complex bestaat uit 360 seniorenwoningen en één gezamenlijke ontmoetingsruimte van 269 m² inclusief een keuken.

In deze ruimte worden door de bewoners diverse activiteiten georganiseerd zie als voorbeelden:

- https://youtu.be/glg_T45LtwY?si=egVYsurNrEX8-aHk
- https://youtu.be/xzIIInvlbok0?si=_mKxfgkzx1ZC_lfz
- <https://youtu.be/Xs8VWD4dx-M?si=dPbjSV-Oj-OL73v8>

Deze ontmoetingsruimte is zwaar verouderd en sterk aan een verbouwing toe. Omdat het om veel geld gaat denk ik dat Woonzorg Nederland hier sneller voor renovatie open staat als het door SBS 6 in het programma “De Grote Verbouwing” wordt opgepakt.

Onderstaand een idee als uitgangspunt. De rode scheidingswanden zijn niet aanwezig.



Het Marius ten Catehof telt 312 tweekamerwoningen, verdeeld over drie woontorens van negen verdiepingen. En één laagbouwflat van vier verdiepingen. In de laagbouwflat is ook de recreatieruimte gevestigd.

Als er bij SBS 6 mogelijkheden zijn dan zou ik dit graag op met U bespreken

Tom Stam (83jaar)

Van Nijenrodeweg 958

1081ES Amsterdam

Mobiel: 06 241 352 85

[Welkom bij Woonzorg Nederland | Woonzorg Nederland - betaalbare woningen voor senioren](#)

Onderdeel ▼	Spec ▼	WAAR ▼	/eenheid ▼	Totaa ▼
Arbeidsloon	30 uur		50.uur	€ 1.500
Keuken		IKEA		€ 8.745
Arbeidsloon plaatsen keuken	30 uur	IKEA	€ 50	€ 1.500
Laminaatvloer	270 m2	Quick Step Alpha Vinyl Medium Planks AVMPU40204 Sneeuw Den PVC vloer	€57,04 p/m²	€ 15.390
SysteemplafondPlfond	270 m2	Marfo	20,-/m2	€ 5.400
Systeemwand (Tussenwanden)	6 van 5 x 2,5	Marfo (geschat ChatGTP	100,-/m2	€ 7.500
Schilderwerk	120 uur	FBI - Bouw en Schilderwerk	60 /uur	€ 7.200
Planten				€ 1.000
Tafel en stoel IKEA	15 sets	MÖRBYLÅNGA / TOSSBERGTafel en 4 stoelen, eikenfineer bruin gelazuurd/Gunnared donkergrijs zwart, 145 cm	€ 1.125	€ 16.875
Schuifgordijn	8 m lang	Overgordijn - Wave - Shimmer Glans Taupe 221510G		€ 2.000
Strippen recreatieruimte	2 man3 dagen		50 / uur	€ 2.500
Audio visuele oplossingen (AV		Vervanging geluidsinstallatie		€ 3.000
SMART Board		ViewSonic IFP9850-4		€ 6.000
PC + scherm	2	HP 27-cr0655nd All-in-One		€ 2.000
Sub totaal				€ 80.610
Onvoorzien				€ 19.390
Totaal				€ 100.000