

Geachte heer Stam, beste Tom,

Dank voor uw bericht. Ik reageer even op uw mail via deze weg. Het lijkt me allereerst van belang om duidelijkheid te krijgen over uw voornemens.

1. Woonzorg Nederland staat in principe positief tegenover het beheer van reserveringen voor de recreatiezaal / recreatiezalen en de logeerkamers door bewoners. Dit behoeft wel enige toelichting met betrekking tot de voorwaarden, en een duidelijk kader met heldere afspraken.
 - De recreatiezaal van het gebouw Acacia en de logeerkamers zijn **beschikbaar voor alle huurders** van het Marius ten Catehof. Een belangrijke voorwaarde voor het beheer door de bewoners, is voldoende draagvlak onder alle huurders, dus ook van gebouw De Iep, De Beuk en De Eik.
 - Het innen van **gelden voor de verhuur van de logeerkamer blijft voorbehouden aan WZN**. De opbrengsten worden verrekend in de servicekosten.
 - Het beheer geschiedt op basis van vrijwilligheid. Het toebedelen van een eventuele bezoldiging voor vrijwilligers, of bijvoorbeeld het beschikbaar stellen van financiële middelen voor de aanschaf van producten of diensten uit de opbrengst van de logeerkamers of de verhuur van de recreatiezaal, dient altijd te worden voorgelegd aan en goedgekeurd door de **officieel erkende bewonersvertegenwoordiging, c.q. de bewonerscommissie van het Marius ten Catehof**.
2. Helaas is **er geen internetaansluiting** in de recreatiezaal. Misschien kunt u met dhr. Van Raam (Van Nijenrodeweg 1028) overleggen. Hij heeft verstand van de technische mogelijkheden.
3. Het is mijns inziens belangrijk dat u **draagvlak zoekt onder alle bewoners** van het Marius ten Catehof en niet alleen de bewoners van gebouw Acacia. Daarnaast lijkt het me verstandig de **plannen te delen met de bewonerscommissie** en goed te overleggen met de huidige vrijwilligers / organisatoren van activiteiten in de recreatiezaal / recreatiezalen.
4. Het is mij een eer en genoegen om bij de bijeenkomst aanwezig te zijn.

Tot slot een paar handreikingen met betrekking tot de inrichting van een website voor het beheer. De website heet nu hcacacia.nl. U heeft deze naam gekozen omdat u van plan was een bewonerscommissie op te richten voor het gebouw Acacia. Ik begrijp dat u daar voor dit moment van afziet. Maar los daarvan lijkt het mij niet handig om het beheer van de recreatiezaal en de logeerkamers een functie te maken van een website die alleen betrekking heeft op het gebouw Acacia, juist omdat de recreatiezaal en de logeerkamers van alle bewoners van het Marius ten Catehof zijn. Het concept van de website is natuurlijk wel heel praktisch. Misschien kunt u de recreatiezalen van de andere gebouwen hier ook een plaats in geven? Heeft u ook nagedacht over een goede beveiliging van de website?

Met vriendelijke groet,

Dennis van den Boomen

Bewonersconsulent